



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA  
"FUDAMCOL"  
NIT 901342221-7  
Res: 149 del 10 de Julio/ 2021 Mininterior

**EVALUACIÓN JURIDICA**  
**SOLICITUD PRIVADA DE OFERTAS No SPRO-001-2025**

**OBJETO:** CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN SITIO PROPIO URBANO PARA LAS COMUNIDADES NEGRAS, AFRODESCENDIENTES, RAIZALES Y PALENQUERA DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA".

**PRESUPUESTO OFICIAL:** MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SEIS PESOS CON SESENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE (\$ 1.438.287.706,62).

**PLAZO DE EJECUCIÓN:** CUATRO (04) MESES

**FECHA EVALUACION:** 17/06/2025

Dando continuidad a la cronología establecida en la **SELECCIÓN PRIVADA DE OFERTAS No. SPRO-001-2025**, se procede a realizar la verificación de la propuesta presentada al proceso de selección, de acuerdo con sus competencias funcionales y lo expresado en el pliego de condiciones. A saber:

**PROPUESTAS POR EVALUAR**

**PROPONENTE: CONSORCIO MI VIVIENDA NUEVA** Representante **Camilo Andrés Camuan Tonocolia** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.116.799.442 expedida en Arauca:

ASPECTO PARA VERIFICAR	OBSERVACIONES	CONCEPTO
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	Presenta Carta de Presentación de la Propuesta firmada por <b>CAMILO ANDRES CAMUAN TONOCOLIA</b> identificado con cédula de ciudadanía No. 1.116.799.442 expedida en Arauca, Representante de <b>CONSORCIO MI VIVIENDA NUEVA</b>	<b>CUMPLE</b>



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA  
"FUDAMCOL"

NIT 901342221-7

Res: 149 del 10 de Julio/ 2021 Mininterior

ASPECTO PARA VERIFICAR	OBSERVACIONES	CONCEPTO								
<p><b>FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL PROPONENTE O REPRESENTANTE LEGAL O DE LOS MIEMBROS DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL:</b></p>	<p>Aportan copia Cédula de Ciudadanía de:</p> <p><b>CAMILO ANDRES CAMUAN TONOCOLIA</b> identificado con Cédula de Ciudadanía No. .116.799.442 expedida en Arauca representante legal de CONSULTORIAS Y SUMINISTROS GOMEZ RINCON S.A.S y del CONSORCIO MI VIVIENDA NUEVA.</p> <p><b>LUZ NELLY PABUENA AMADO</b> identificada con Cédula de Ciudadanía No. 1.097.611.873 expedida EL CARMEN, representante legal de CAVALSA S.A.S</p>	<p><b>CUMPLE</b></p>								
<p><b>ABONO DE LA PROPUESTA EN LOS CASOS EN QUE ASÍ SE REQUIERE.</b></p>	<p>El Ingeniero civil JAIRO HERNANDO GOMEZ RINCON con T.P. 25202200102CND C. C. No. 1.018.410.660 expedida en Bogotá D.C. abona a SUMINISTROS GOMEZ RINCON S.A.S.</p> <p>El arquitecto JAIRO ARMANDO CEL ARIZA con la matrícula profesional No A68212001-91487672 y C. C. No. 91.487.672 de Bucaramanga abona a CAVALSA SAS.</p>									
<p><b>FOTOCOPIA DE TARJETA PROFESIONAL.</b></p>	<p>Los profesionales que abona aportan sus tarjetas y matriculas profesionales.</p>									
<p><b>DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL O PROMESA DE SOCIEDAD</b></p>	<p><b>CONSORCIO MI VIVIENDA NUEVA</b> presenta carta de conformación de consorcio integrado así:</p> <table border="1" data-bbox="602 1415 1300 1696"> <thead> <tr> <th data-bbox="602 1415 987 1507">NOMBRE</th> <th data-bbox="987 1415 1300 1507">TÉRMINOS Y EXTENSIÓN DE PARTICIPACIÓN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="602 1507 987 1600">CONSULTORIAS Y SUMINISTROS GOMEZ RINCON S.A.S</td> <td data-bbox="987 1507 1300 1600">70%</td> </tr> <tr> <td data-bbox="602 1600 987 1650">CAVALSA S.A.S.</td> <td data-bbox="987 1600 1300 1650">30%</td> </tr> <tr> <td data-bbox="602 1650 987 1696"><b>TOTAL:</b></td> <td data-bbox="987 1650 1300 1696"><b>100%</b></td> </tr> </tbody> </table> <p>Expresan CONSORCIO será igual al término de la ejecución y liquidación del contrato y un año más, la responsabilidad de los integrantes del Consorcio es solidaria y el representante del Consorcio es <b>Camilo Andres Camuan Tonocolia</b> identificado con cédula de ciudadanía No. 1.116.799.442 expedida en Arauca</p>	NOMBRE	TÉRMINOS Y EXTENSIÓN DE PARTICIPACIÓN	CONSULTORIAS Y SUMINISTROS GOMEZ RINCON S.A.S	70%	CAVALSA S.A.S.	30%	<b>TOTAL:</b>	<b>100%</b>	
NOMBRE	TÉRMINOS Y EXTENSIÓN DE PARTICIPACIÓN									
CONSULTORIAS Y SUMINISTROS GOMEZ RINCON S.A.S	70%									
CAVALSA S.A.S.	30%									
<b>TOTAL:</b>	<b>100%</b>									

Email: [fudamcol@gmail.com](mailto:fudamcol@gmail.com).

Teléfono: 3184940934-3115991359

DIRECCION: Carrera 24a número 23 - 85 barrio 7 de agosto - Arauca

Página WEB: [fudamcol.com](http://fudamcol.com).



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA

"FUDAMCOL"

NIT 901342221-7

Res: 149 del 10 de Julio/ 2021 Mininterior

ASPECTO PARA VERIFICAR	OBSERVACIONES	CONCEPTO
<p><b>CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES</b></p>	<p><b>CONSULTORIAS Y SUMINISTROS GOMEZ RINCON S.A.S:</b> NIT. 900493258-2 Representante Legal <b>Camilo Andres Camuan Tonocolia</b> identificado con cédula de ciudadanía No. 1.116.799.442 expedida en Arauca Adjunta certificado RUP expedida por la cámara de comercio de Arauca el día 04/06/2025, numero de matriculo 24003 y numero de proponente 1553, fecha de renovación 08/05/2025</p> <p><b>CAVALSA S.A.S:</b> NIT. 901103157-9 Representante Legal <b>LUZ NELLY PABUENA AMADO</b> identificada con Cédula de Ciudadanía No. 1.097.611.873 expedida EL CARMEN, Adjunta certificado RUP expedida por la cámara de comercio del piedemonte Araucano el día 10/06/2025, numero de matriculo 25795 y numero de proponente 1191, fecha de renovación 15/04/2025</p>	
<p><b>RUT</b></p>	<p><b>CONSULTORIAS Y SUMINISTROS GOMEZ RINCON S.A.S:</b> Adjunta Registro Único Tributario NIT 900493258-2.</p> <p><b>CAVALSA S.A.S</b> Adjunta Registro Único Tributario NIT901103157-9</p>	<p><b>CUMPLE</b></p>
<p><b>CAPACIDAD JURÍDICA / EXISTENCIA REPRESENTACIÓN LEGAL</b></p>	<p><b>CONSULTORIAS Y SUMINISTROS GOMEZ RINCON S.A.S:</b> NIT. 900493258-2 Representante Legal <b>Camilo Andres Camuan Tonocolia</b> identificado con cédula de ciudadanía No. 1.116.799.442 expedida en Arauca Adjunta certificado de existencia y representación legal expedida por la cámara de comercio de Arauca el día 03/06/2025, numero de matriculo 24003 su objeto social es acorde con la actividad principal del presente proceso, el término de duración de la persona jurídica es Indefinido, fecha de renovación 31/03/2025.</p> <p><b>CAVALSA S.A.S:</b> NIT. 901103157-9 Representante Legal <b>LUZ NELLY PABUENA AMADO</b> identificada con Cédula de Ciudadanía No. 1.097.611.873 expedida EL CARMEN Adjunta certificado de existencia y representación legal expedida por la cámara de comercio de Arauca el día 03/06/2025, numero de matriculo 25795 su objeto social es acorde con la actividad principal del presente proceso, el término de duración de la persona jurídica es Indefinido, fecha de renovación 31/03/2025</p>	<p><b>CUMPLE</b></p>

Email: [fudamcol@gmail.com](mailto:fudamcol@gmail.com).

Teléfono: 3184940934-3115991359

DIRECCION: Carrera 24a número 23 - 85 barrio 7 de agosto - Arauca

Página WEB: [fudamcol.com](http://fudamcol.com).



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA

"FUDAMCOL"

NIT 901342221-7

Res: 149 del 10 de Julio/ 2021 Mininterior

ASPECTO PARA VERIFICAR	OBSERVACIONES	CONCEPTO
AUTORIZACIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA U ÓRGANO SOCIAL COMPETENTE	No requieren autorización	CUMPLE
ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	<p><b>CONSULTORIAS Y SUMINISTROS GOMEZ RINCON S.A.S</b> y su representante legal NO PRESENTA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS según constancia del 14/06/2025.</p> <p>El profesional que abona a <b>CONSULTORIAS Y SUMINISTROS GOMEZ RINCON S.A.S</b> NO PRESENTA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS según constancia del 14/06/2025.</p> <p><b>CAVALSA S.A.S:</b> NIT. 901103157-9 y su Representante Legal <b>LUZ NELLY PABUENA AMADO</b> identificada con Cédula de Ciudadanía No. 1.097.611.873 NO PRESENTA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS según constancia del 14/06/2025.</p> <p>El profesional que abona a <b>CAVALSA S.A.S:</b> NIT. 901103157-9 NO PRESENTA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS según constancia del 14/06/2025.</p>	CUMPLE
ANTECEDENTES FISCALES	<p><b>CONSULTORIAS Y SUMINISTROS GOMEZ RINCON S.A.S</b> y su representante legal NO PRESENTA ANTECEDENTES FISCALES según constancia del 14/06/2025.</p> <p>El profesional que abona a <b>CONSULTORIAS Y SUMINISTROS GOMEZ RINCON S.A.S</b> NO PRESENTA ANTECEDENTES FISCALES según constancia del 14/06/2025.</p> <p><b>CAVALSA S.A.S:</b> NIT. 901103157-9 y su Representante Legal <b>LUZ NELLY PABUENA AMADO</b> identificada con Cédula de Ciudadanía No. 1.097.611.873 NO PRESENTA ANTECEDENTES FISCALES según constancia del 14/06/2025.</p> <p>El profesional que abona a <b>CAVALSA S.A.S:</b> NIT. 901103157-9 NO PRESENTA ANTECEDENTES FISCALES según constancia del 14/06/2025.</p>	CUMPLE

Email: [fudamcol@gmail.com](mailto:fudamcol@gmail.com).

Teléfono: 3184940934-3115991359

DIRECCION: Carrera 24a número 23 - 85 barrio 7 de agosto - Arauca

Página WEB: [fudamcol.com](http://fudamcol.com).



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA

"FUDAMCOL"

NIT 901342221-7

Res: 149 del 10 de Julio/ 2021 Mininterior

ASPECTO PARA VERIFICAR	OBSERVACIONES	CONCEPTO
<p><b>ANTECEDENTES PENALES</b></p>	<p>El representante legal de <b>CONSULTORIAS Y SUMINISTROS GOMEZ RINCON S.A.S</b> NO PRESENTA ANTECEDENTES según constancia del 14/06/2025.</p> <p>El profesional que abona a <b>CONSULTORIAS Y SUMINISTROS GOMEZ RINCON S.A.S</b> NO PRESENTA ANTECEDENTES según constancia del 14/06/2025.</p> <p>El representante legal de <b>CAVALSA S.A.S:</b> NO PRESENTA ANTECEDENTES según constancia del 14/06/2025.</p> <p>El profesional que abona a <b>CAVALSA S.A.S</b> NO PRESENTA ANTECEDENTES según constancia del 14/06/2025.</p>	<p><b>CUMPLE</b></p>
<p><b>ANTECEDENTES MEDIDAS CORRECTIVAS</b></p>	<p>El representante legal de <b>CONSULTORIAS Y SUMINISTROS GOMEZ RINCON S.A.S</b> NO PRESENTA ANTECEDENTES según constancia del 14/06/2025.</p> <p>El profesional que abona a <b>CONSULTORIAS Y SUMINISTROS GOMEZ RINCON S.A.S</b> NO PRESENTA ANTECEDENTES según constancia del 14/06/2025.</p> <p>El representante legal de <b>CAVALSA S.A.S:</b> NO PRESENTA ANTECEDENTES según constancia del 14/06/2025.</p> <p>El profesional que abona a <b>CAVALSA S.A.S</b> NO PRESENTA ANTECEDENTES según constancia del 14/06/2025.</p>	<p><b>CUMPLE</b></p>
<p><b>CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES.</b></p>	<p><b>CONSULTORIAS Y SUMINISTROS GOMEZ RINCON S.A.S</b> Presenta certificación firmada por su contador público, y representante legal en el que hace constar que cumple con las condiciones en el pago de seguridad social y parafiscales. Anexa las planillas de pago.</p> <p><b>CAVALSA S.A.S</b> Presenta certificación firmada por su revisor fiscal, y representante legal en el que hace constar que cumple con las condiciones en el pago de seguridad social y parafiscales. Anexa las planillas de pago</p>	<p><b>CUMPLE</b></p>



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA  
"FUDAMCOL"

NIT 901342221-7

Res: 149 del 10 de Julio/ 2021 Mininterior

Conforme la verificación realizada a los documentos presentados por el oferente **CONSORCIO MI VIVIENDA NUEVA** Representante **Camilo Andres Camuan Tonocolia** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.116.799.442 expedida en Arauca, se establece que **CUMPLE** con la totalidad de requerimientos jurídicos exigidos, por lo cual es declarado **HÁBIL JURIDICAMENTE** y se recomienda **para suscribir contrato con FUDAMCOL.**

Dado en Arauca, a los diecisiete (17) días del mes de junio de 2025.

  
**MILENA E. GARCIA IBARRA**

Abogada de Apoyo Ad-Honorem de FUDAMCOL

Aprobó: **Nubia Stella Guerrero Mejia/ Gerente** 